

## KOSTRENA - Teren sa građevinskom dozvolom, Kostrena, Terreno



### Info venditore

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: relax.nekretnine@gmail.com  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260  
Indirizzo: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Dettagli annunci

**Comune**

Titolo:	KOSTRENA - Teren sa građevinskom dozvolom
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	809 m <sup>2</sup>
Prezzo:	420,000.00 €
Pubblicato:	17.08.2024

**Collocazione**

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Kostrena
Zona della città:	Doričići
Poštanski broj:	51221

**Permessi**

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo un terreno edificabile con permesso di costruzione in una bella posizione a Kostrena. Il terreno ha 809 m<sup>2</sup>. Per il progetto è stato rilasciato il permesso di costruire, secondo il quale era prevista la costruzione di una casa bifamiliare, ogni casa era immaginata come un appartamento. Visualizzazione e planimetrie mostrate nelle immagini. Ogni casa ha una vista sul mare. Dettagli dal progetto di concessione edilizia: - l'area edificata è di 202 m<sup>2</sup> in pianta - due piani (piano terra + primo piano) - altezza 7,80 m al filo superiore della struttura del solaio dell'ultimo piano - inverdito  $324/809 \text{ m}^2 = 40\%$  della trama Il terreno dista solo 600 m a piedi su un sentiero pianeggiante fino al bellissimo lungomare e al mare. ID CODE: 538

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      478312  
interno:  
Agency ref id:              538  
Telefono di contatto:        +385998833132