

## RIJEKA, PODMURVICE - Kuća na 3 etaže s okućnicom, garažom i pogledom na more, Rijeka, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	RIJEKA, PODMURVICE - Kuća na 3 etaže s okućnicom, garažom i pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	370 m <sup>2</sup>
Lot Size:	580 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	6
Bagni:	3
Prezzo:	395,000.00 €
Pubblicato:	03.08.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Rijeka
Zona della città:	Podmurvice
Poštanski broj:	51000

### Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	4

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: RIJEKA, PODMURVICE - Casa su 3 piani con giardino, garage e vista mare! In vendita vi offriamo una casa splendidamente arredata in una posizione tranquilla a Podmurvice con vista sul mare. La casa è composta dal primo piano terra, concepito come un ampio open space composto da soggiorno, cucina, sala da pranzo e un bagno con wc. Il secondo piano è composto da 3 camere da letto, ognuna delle quali ha vista sul mare e il proprio bagno con WC. Inoltre dalle due camere da letto partono delle scale che conducono al terzo piano mansardato, suddiviso in due ambienti, da cui si accede alla bellissima terrazza sul tetto. Completano la casa di proprietà un giardino di 570 mq, un garage di 35 mq, due posti auto coperti, un locale al piano terra in fase di ristrutturazione ed un

bellissimo terrazzo coperto al piano terra. Il riscaldamento è fornito dal nostro impianto di riscaldamento centralizzato a legna o pellet, ma è presente anche il riscaldamento a pavimento. Casa molto soleggiata con molta luce e calore. Una rarità sul mercato! Possibilità di acquistare un immobile estremamente curato e preservato, in una posizione tranquilla, ma allo stesso tempo situato in un quartiere cittadino, nelle immediate vicinanze di tutti i servizi necessari alla vita. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 20666

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 478691

interno:

Agency ref id: 20666