

Pula, Prostran stan sa terasom i dva PM, 74,60m2, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell'acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanze e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Pula, Prostran stan sa terasom i dva PM, 74,60m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	74 m ²
Pavimento:	1
Numero di piani:	6
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	295,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

Stato

Built:	2016
--------	------

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Pula
Zona della città: Nova Veruda
Poštanski broj: 52100

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Ascensore: si
Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Pola è la città più grande della Regione istriana, situata nella parte sud-occidentale della penisola istriana in una baia ben protetta. La città ha una lunga tradizione di vinificazione, pesca, costruzione navale e turismo ed è anche un porto di transito. La città è stata anche un centro culturale fin dall'epoca romana. In una delle posizioni più ambite, nelle immediate vicinanze della spiaggia e del porto turistico, vendiamo questo meraviglioso appartamento posto al piano terra, superficie abitabile di 74,60 mq. L'appartamento è composto da 2 camere da letto, un bagno, un disimpegno, un ripostiglio ed un soggiorno collegato alla sala da pranzo e alla cucina. Nell'appartamento è stato installato il gas (riscaldamento e cucina) ed è stata installata l'aria condizionata. Dal soggiorno si accede ad un bellissimo terrazzo di 12 mq pronto per il divertimento tutto il giorno. Grazie alla sua posizione, l'appartamento è soleggiato tutto il giorno ed inoltre non fa mai troppo caldo nelle camere da letto perché sono esposte a nord. L'appartamento dispone inoltre di due posti auto, uno in garage, mentre l'altro esterno coperto. È vicino a tutti i servizi necessari alla vita, che puoi raggiungere a piedi in due minuti. Le immediate vicinanze del porto turistico di Veruda e di tutte le spiagge di Verudela, Veruda, Stoja. Questo appartamento rappresenta una vera opportunità e una rarità sul mercato per la sua posizione, la qualità dell'edificio stesso, l'ottima disposizione degli ambienti, e il nuovo proprietario può trasferirsi immediatamente senza ulteriori investimenti. Per ulteriori informazioni e per fissare un appuntamento per la visione, contattate Katarina Vlašić al numero +385 95 88 09

208. Codice ID agenzia: IS1508099 Distanza dal centro di Pola: 2,5 km Distanza dal mare: 400 m Distanza dalla prima spiaggia: 450 m Distanza dall'aeroporto: 11 km ID CODE: IS1508099

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 478742
interno:
Agency ref id: IS1508099