

## Moderno ureden jednosoban stan u centru Pule, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Velvet Realestate  
Email: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Nome: Velvet  
Cognome: Realestate  
Nome della ditta: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Moderno ureden jednosoban stan u centru Pule  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 50 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 3  
Numero di piani: 3  
Stanze da letto: 2  
Bagni: 1  
Prezzo: 239,000.00 €  
Pubblicato: 31.07.2023

#### Stato

Built: 1968  
Ultimo rinnovo: 2019



## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Pula  
Zona della città: Centar  
Poštanski broj: 52100

## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Pola è la città più grande della penisola istriana e offre una varietà di attrazioni culturali. Inizia e termina con l'anfiteatro romano un ricco itinerario attraverso il passato trimillenario di Pola, che trova conferma ad ogni passo nel centro storico. - Situato nel centro di Pola, questo monolocale moderno e splendidamente ristrutturato si trova al terzo piano di un edificio residenziale di tre piani. L'appartamento è composto da un soggiorno con sala da pranzo e cucina, una camera da letto e un bagno. L'appartamento dispone anche di un ripostiglio al piano terra dell'edificio. Tutti gli inquilini dell'edificio hanno inoltre accesso ad un terrazzo comune. L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2019 e sono stati cambiati tutti gli impianti idrico, elettrico e di scarico, sono stati installati nuovi infissi esterni, nuove pareti e pavimenti e nuovi sanitari. La temperatura è regolata dal condizionatore d'aria. L'appartamento non dispone di posto auto di proprietà, ma è possibile acquistare un posto auto nei pressi di Piazza Dante. È completamente arredato e viene venduto come tale. Situato nelle immediate vicinanze di tutte le strutture importanti. L'immobile è adatto per la vita di tutti i giorni o un ottimo investimento per una locazione turistica, visto che è stato utilizzato fino ad ora. ID CODE: 1227

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 479308

Agency ref id: 1227