

ISTRA, BARBAN - Kuća s bazenom okružena zelenilom, Barban, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, BARBAN - Kuća s bazenom okružena zelenilom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	160 m ²
Lot Size:	600 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	550,000.00 €
Pubblicato:	22.06.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2020

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Barban
Zona della città:	Barban
Poštanski broj:	52207

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: A pochi minuti di auto dal centro di Barban, in un piccolo e pittoresco villaggio in posizione tranquilla, è in vendita questa graziosa casa con piscina immersa nel verde. Si estende su due piani, piano terra e primo piano. Al piano terra si trova una lavanderia con ripostiglio, un bagno di servizio, una cucina dotata delle più moderne tecnologie come una cappa integrata in un piano cottura in vetroceramica, un forno a microonde incorporato, un forno e un frigorifero con un congelatore, una sala da pranzo e un soggiorno progettati secondo il principio dell'open space da cui si accede alla terrazza estiva cucina con barbecue, piscina di 30 mq e zona prendisole. Le scale interne conducono al primo piano, dove si trovano tre camere da letto, ognuna con il proprio bagno. Due camere condividono una terrazza comune di 13 m2. All'esterno, separato dalla casa, si trova un locale macchine con un ripostiglio di 20 mq. La casa si trova su un terreno rialzato e offre una vista su Valle da un lato e Cres dall'altro. Ogni stanza è dotata di aria condizionata e camino a combustibile solido nel soggiorno. La carpenteria esterna è in PVC con sollevatori automatici di tapparelle in alluminio. Ci sono ceramiche di alta qualità sui pavimenti e laminato nelle camere da letto. C'è un parcheggio per due veicoli all'interno del cortile recintato. Se il nuovo proprietario desidera ampliare il proprio giardino, c'è la possibilità di acquistare il terreno confinante. La casa ha una categorizzazione e c'è la possibilità di utilizzare la casa per scopi turistici. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 20834

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 480125
interno:
Agency ref id: 20834