

## Labin, okolica, starina za adaptaciju na mirnoj lokaciji, Labin, Famiglia



### Info venditore

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Cognome:	Diamond Realestate
Nome della ditta:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Paese:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
CAP:	52440
Indirizzo:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Riguardo a noi:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo:	Labin, okolica, starina za adaptaciju na mirnoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	60 m <sup>2</sup>
Lot Size:	168 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Prezzo:	65,000.00 €
Pubblicato:	16.04.2024

#### Stato

Built:	1960.
--------	-------

#### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Labin

Zona della città: Labin  
Poštanski broj: 52220

## Permessi

Permesso di costruzione: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Labin, dintorni, vendiamo una casa in pietra d'Istria da ristrutturare. Nelle vicinanze di Labin, in un tranquillo e bellissimo insediamento adatto allo sviluppo del turismo, si trova questa vecchia casa istriana da ristrutturare. Starina si trova ai margini di un insediamento più piccolo dove predominano le case vacanza di nuova costruzione. Ha una strada di accesso sicura e tutte le infrastrutture necessarie si trovano accanto alla proprietà. La casa è a schiera, e c'è anche la possibilità di acquistare altri immobili e altro terreno. La casa è attualmente in uno stato fatiscente ed è necessaria una ristrutturazione. La proprietà è sicuramente degna di attenzione per la sua splendida posizione, a soli 10 minuti di auto dalla prima spiaggia, quindi può offrire una tranquilla vita familiare o un ritorno sull'investimento attraverso un affitto turistico. ID CODE: 2003-448

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 481066  
Agency ref id: 2003-448  
Telefono di contatto: +38552210824