

Impozantna kamena vila na prostranoj okućnici, Svetvinčenat, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Impozantna kamena vila na prostranoj okućnici
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 248 m²
Lot Size: 2000 m²
Stanze da letto: 5
Bagni: 2
Prezzo: 1,190,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 1900

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Svetvinčenat

Zona della città: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Sanvincenti, dintorni, nell'Istria centrale, una destinazione sempre più popolare per le vacanze e la vita, vendiamo questa imponente villa. Si trova in un piccolo paese a pochi chilometri da Svetvinčent, che è molto ben collegato grazie alla sua posizione centrale, e in pochissimo tempo è possibile raggiungere tutte le mete turistiche più popolari come Rovigno, Parenzo o Pola. Questa casa è circondata da case familiari in una strada tranquilla. Questa villa è una combinazione di atmosfera autoctona e di design, completamente rinnovata in un paio d'anni e completata nel 2018. Questa casa è composta da un ingresso dove si trova anche un locale tecnico e un bagno per gli ospiti e ci conduce in un ampio e luminoso soggiorno con un romantico e aperto camino dove c'è anche una scala per il piano superiore dove ci sono altre due camere da letto e un ulteriore bagno e toilette. Nel proseguimento del piano terra si trova un'altra camera da letto con proprio bagno. Dal soggiorno, il corridoio, che ha una parete vetrata per tutta la sua lunghezza, ci conduce alla cucina dotata di tutti i moderni elettrodomestici. Dalla cucina si accede ad una terrazza coperta e piscina e ad un ampio giardino. Va certamente detto che nel seminterrato della casa c'è un ulteriore ripostiglio e una cantina. All'interno del giardino sono presenti due ulteriori strutture, una delle quali è una palestra, mentre l'altra è un monolocale completamente attrezzato, tanto verde e aree verdi, oltre ad un uliveto che consentirà il massimo godimento dell'aria fresca. C'è abbastanza spazio davanti alla casa per parcheggiare diverse auto. Questa casa rappresenta il vero lusso, è arredata con gusto raffinato e finora non è stata affittata a turisti ed è stata utilizzata esclusivamente per scopi privati. In quanto tale, è un'opportunità unica sul mercato per ottenere una proprietà arredata e decorata con amore per una vacanza piacevole e lussuosa dal trambusto della città. ID CODE: 1018-882

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 481077
interno:
Agency ref id: 1018-882

Telefono di contatto: +38552210824