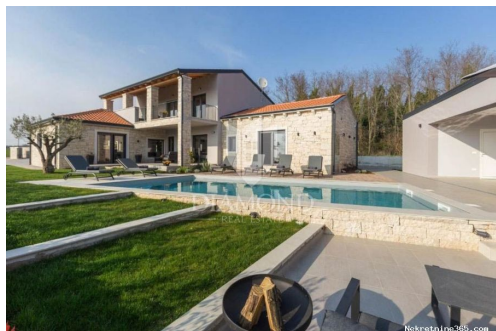


Poreč, okolica, luksuzna vila sa prostranom okućnicom!, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Poreč, okolica, luksuzna vila sa prostranom okućnicom!
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 300 m²
Lot Size: 1990 m²
Stanze da letto: 5
Bagni: 3
Prezzo: 1,145,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2021

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Poreč

Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni, lussuosa villa con ampio giardino! Questa lussuosa villa in pietra con ampio giardino e vista sul mare si trova in un piccolo e tranquillo villaggio istriano vicino alla città di Parenzo. La villa si trova su un terreno di 1990 m2 e la sua superficie è di 300 m2. La villa si sviluppa su due piani. Al piano terra della villa si trova un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, una camera da letto e un bagno. Al piano terra si trova anche un'area benessere domestica con sauna, jacuzzi e doccia, che offrirà completo relax e piacere ai futuri proprietari. Un'elegante scala conduce al secondo piano, dove si trovano tre camere da letto con bagni e terrazzi. La villa è riscaldata dal riscaldamento a pavimento tramite pompa di calore, e per le calde giornate estive sono presenti i condizionatori. La villa dispone anche di riscaldamento solare dell'acqua. C'è una piscina di acqua salata, una piscina, una cucina estiva e un parco giochi per bambini negli splendidi giardini paesaggistici. La villa è arredata e dotata di mobili ed elettrodomestici di alta qualità e viene venduta come tale. Il grande vantaggio di questo immobile è che dispone di un terreno lottizzato di 752 mq, che è edificabile, e su di esso può essere edificata un'altra villa o un accessorio alla villa già esistente. Il piano terra della villa offre una vista sul mare e sul verde. Grazie alla sua posizione in un luogo tranquillo e al suo contenuto, questa proprietà è un investimento ideale per un affitto turistico o una vacanza lontano dalla folla cittadina. ID CODE: 1022-452

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 481222
interno:
Agency ref id: 1022-452
Telefono di contatto: +38552210824