

Stan u prizemlju s vrtom u novogradnji, Poreč, 1km od mora, Poreč, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina

con la firma del contratto,
siamo ancora disponibili per i
nostri clienti per tutti gli altri
lavori dal momento
dell'acquisto per passare
spensieratamente alla proprietà
desiderata.

Parliamo: croato, inglese,
tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti
immobiliari nella Repubblica di
Croazia, ai sensi dell'articolo
12, paragrafo 2 della legge
sull'intermediazione
immobiliare (Gazzetta ufficiale
107/07)

Registro degli agenti
immobiliari nella Repubblica di
Croazia, ai sensi dell'articolo 2
della legge sull'intermediazione
immobiliare (Gazzetta ufficiale
107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Stan u prizemlju s vrtom u novogradnji, Poreč, 1km od mora
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	106.57 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	426,280.00 €

Cantina: si
Pubblicato: 28.07.2023

Orientation

Orientamento: Sud, Occidente

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2023
Condizione: In costruzione

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva,
Aria condizionata, l'installazione
del telefono, Liquame, ADSL



Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Splendidi appartamenti in vendita in un nuovo edificio in una zona prestigiosa di Parenzo. Sono in costruzione due edifici con 4 unità abitative per edificio. Gli edifici stessi si trovano in una tranquilla parte del villaggio di nuova costruzione e sono circondati da nuovi edifici. Due appartamenti sono situati al piano terra e parte del giardino è di loro proprietà, mentre due appartamenti al primo piano hanno i propri terrazzi. L'APPARTAMENTO C è in vendita al piano terra, composto da: soggiorno, sala da pranzo, cucina, disimpegno, 2 bagni (un bagno è in una delle camere), 3 camere da letto, terrazzo e scala che conduce al piano interrato. L'appartamento dispone inoltre di un seminterrato di 15,20 mq.

Ingresso e cortile privato di 160m2. L'appartamento dispone inoltre di 2 posti auto. Il riscaldamento a pavimento sarà installato nell'appartamento tramite una pompa di calore e la prima fase dell'installazione dell'aria condizionata. I pavimenti dell'appartamento saranno rivestiti con parquet di alta qualità, mentre nei bagni e in cucina verranno installate piastrelle di alta qualità. Fine lavori prevista: 04/2024. L'acquirente NON PAGA l'imposta sulle vendite immobiliari! ! Codice immobile: H-0578 Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 481402
interno:
Agency ref id: H-0578
Telefono di contatto: +385 (91) 408-8881