

## Marčana, okolica, autohtona kamena kuća, Marčana, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Marčana, okolica, autohtona kamena kuća  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 198 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 110 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 12  
Bagni: 3  
Prezzo: 182,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 1960

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Marčana  
Zona della città: Marčana  
Poštanski broj: 52206

## Permessi

Permesso di costruzione: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Marčana, dintorni, casa in pietra autoctona. A pochi minuti di auto dal centro di Marčana, una casa di pietra in fila sorrideva. La casa si estende su 3 piani, che si compone di piano terra, primo e secondo piano. Il terzo piano è composto da un soggiorno collegato alla cucina, una legnaia, una camera con ripostiglio e un bagno. C'è anche un camino per ulteriore comfort e praticità. Il secondo piano è composto da due camere da letto, di cui la camera padronale contiene anche una piccola cucina e un bagno e può essere utilizzata come appartamento separato. Il primo piano è composto da soggiorno, cucina, dispensa e bagno. Il problema del riscaldamento e del raffrescamento è stato risolto installando una stufa al primo piano e un condizionatore. La proprietà si trova in una posizione tranquilla circondata da case familiari e offre una pace completa. La casa è stata completamente ristrutturata nel 2014. l'interno è dominato da materiali naturali come pietra e legno. Tutti i servizi necessari si trovano nelle immediate vicinanze.  
ID CODE: 2005-52

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 481582  
interno:  
Agency ref id: 2005-52  
Telefono di contatto: 052210824