

## Poreč, okolica, interesantna obiteljska kuća sa bazenom!, Poreč, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Poreč, okolica, interesantna obiteljska kuća sa bazenom!  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 180 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 830 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 7  
Bagni: 3  
Prezzo: 600,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2017

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Poreč  
Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Permessi

Permesso di costruzione: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni, interessante casa familiare con piscina! Questa interessante casa familiare con piscina si trova in un luogo tranquillo noto per il suo prosciutto istriano. La casa ha un totale di 180 m2 e si sviluppa su due piani. La casa è composta da un ampio soggiorno, cucina, sala da pranzo secondo il concetto di open space, tre bagni, sei camere da letto, di cui tre camere da letto, un wc e un bagno si trovano al primo piano con accesso ad un ampio terrazzo di 24 mq. m2 e una vista della natura. Dal soggiorno si accede direttamente alla terrazza coperta dove si trova una piscina e una cucina estiva arredata di complessivi 42 mq. Al piano terra è presente un camino che viene utilizzato per il riscaldamento durante le giornate fredde e condizionatori di qualità per il riscaldamento e il raffrescamento. Il parcheggio si trova di fronte alla casa. Una parte della casa è interrata in modo che di fronte sembri una casa a un piano, mentre dall'altro ci dà l'immagine e le dimensioni giuste. La casa ha una vista aperta sulla natura che la circonda. Tutti i servizi per la vita da scuola, asilo, clinica, dentista, ufficio postale, ristoranti, parco adrenalinico, parco per bambini sono a pochi minuti di auto. Grazie al suo contenuto abitativo, questa proprietà è un investimento ideale per la vita familiare. ID CODE: 1031-523

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 481586  
interno:  
Agency ref id: 1031-523  
Telefono di contatto: +38552210824