

Rovinj, okolica, stan sa apartmanom na mirnoj lokaciji, Rovinj, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Rovinj, okolica, stan sa apartmanom na mirnoj lokaciji
Proprietà per: Sale
Square Feet: 113 m²
Pavimento: 1
Numero di piani: 3
Stanze da letto: 5
Bagni: 3
Prezzo: 400,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2010

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Rovinj

Zona della città: Rovinj
Poštanski broj: 52210



Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: B

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Rovigno A 2 km dal centro di Rovigno con tutti i suoi servizi, si trova questo appartamento familiare con struttura turistica. Si trova in un edificio più piccolo, ed è in una posizione tranquilla, ma comunque abbastanza vicina per raggiungere i servizi necessari come i negozi in pochi minuti a piedi. Queste due unità coprono 113 mq e dispongono di due posti auto di fronte all'edificio. L'appartamento si trova al piano terra del suddetto edificio ed è composto da un ingresso, un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, ed un piccolo ripostiglio. Ci sono anche tre camere da letto e due bagni. Dal soggiorno si può uscire sulla terrazza chiusa, che è collegata direttamente da una piccola scala all'ampio giardino nel cortile, che viene utilizzato dal proprietario per piantare frutta e verdura, il che è un'ottima cosa se ti piace , perché non devi andare al negozio, ma tutto è fresco e fatto in casa. Per avere tutto per coltivare l'orto, vi trovò posto una casetta da giardino con attrezzi. Il riscaldamento avviene tramite gas centralizzato, mentre l'aria condizionata è responsabile del raffreddamento. Il monolocale si trova al piano interrato dell'edificio e dispone di una zona notte e giorno, una cucina con sala da pranzo e un bagno. Da molti anni è adibito ad affitto turistico e come tale ha un'ottima occupazione durante i mesi estivi e può essere preso in gestione come tale. Questa è una proprietà ideale se stai pensando di trasferirti e iniziare la vita in periferia, perché ha tutto il necessario per una vita comoda e tranquilla. Un buon quartiere, una posizione tranquilla, un appartamento spazioso per una famiglia e un'unità in affitto che porterebbe un reddito: ha tutto, ha solo bisogno di un nuovo proprietario per iniziare a creare ricordi tra le sue mura! ID CODE: 1029-339

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 481587
interno:
Agency ref id: 1029-339
Telefono di contatto: +38552210824