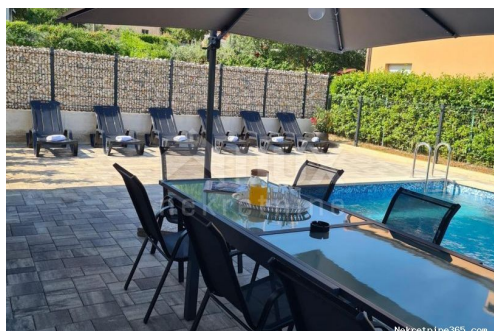


## ISTRA, POREČ - Moderna kuća s dva stana i bazenom, Poreč, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA,POREČ - Moderna kuća s dva stana i bazenom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	160 m <sup>2</sup>
Lot Size:	398 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	10
Bagni:	2
Prezzo:	622,500.00 €
Pubblicato:	02.11.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2020

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----



### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo è una città situata nel cuore della costa occidentale dell'Istria. Città di cultura, turismo, sport e divertimento, più volte premiata per l'ordine e la pulizia.

Una città che combina in modo unico un ricco patrimonio culturale e storico e i comfort più moderni di una destinazione turistica di prim'ordine. Amministrativamente Parenzo è il centro della città di Parenzo, un'unità di autogoverno locale nella Contea dell'Istria, parte della Repubblica di Croazia. L'area della città è di 142 km<sup>2</sup>, conta circa 12.000 abitanti, altri insediamenti più grandi sono Tar, Vabriga, Baderna, Žbandaj, Nova Vas, Fuškulin, Dračevac, Varvari, Červar-Porat. Essendo il più grande centro turistico della Croazia, Parenzo offre una varietà di opzioni di alloggio. Vicino alla città di Parenzo è in vendita una casa di lusso con due appartamenti, un giardino di 398 m<sup>2</sup> e una piscina. Ogni appartamento misura 80 m<sup>2</sup> ed è composto da due camere da letto, un bagno, una cucina, una sala da pranzo e una terrazza. Gli appartamenti sono completamente attrezzati e arredati. Il cortile è pulito e recintato. Gli appartamenti vengono affittati per i turisti. Un immobile ideale per rilevare una locazione turistica già consolidata o come casa per la vita familiare. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 20990

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      481675  
interno:  
Agency ref id:              20990  
Telefono di contatto:        +385 92 106 5592