

## ISTRA, ROVNJSKO SELO - Duplex kuća NOVOGRADNJA!. Rovinj.

### Famiglia



#### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, ROVNJSKO SELO - Duplex kuća NOVOGRADNJA!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	134 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	5
Bagni:	4
Prezzo:	599,000.00 €
Pubblicato:	23.06.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2022

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Rovinj
Zona della città:	Rovinjско Selo
Poštanski broj:	52210



### Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

### Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA, ROVNJSKO SELO - Casa bifamiliare DI NUOVA COSTRUZIONE!**  
Una nuova casa bifamiliare è in vendita nella zona del villaggio di Rovigno, a 7 km (in linea d'aria) da Rovigno e dalle prime spiagge. L'immobile è in fase finale di arredo e sistemazione paesaggistica e viene venduto come tale. La superficie abitabile è di 134 mq e il giardino su cui si trova è di circa 420 mq. Si sviluppa su

tre piani: piano terra, primo piano e mansarda. Il piano terra è composto da un bagno, un locale caldaia, una cucina con isola, un soggiorno con accesso alla piscina, barbecue e solarium. Le scale portano al primo piano, dove ci sono 3 camere da letto e due bagni, e nella mansarda c'è un'altra camera da letto con bagno. La casa è dotata di riscaldamento a pavimento al piano terra, e il futuro proprietario deve ancora decidere se sarà elettrico, solare o qualche altra opzione, mentre il resto della casa ha il riscaldamento centralizzato e l'aria condizionata. Un'opportunità per chi cerca un immobile nuovo, arredato e pronto per nuovi proprietari! Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le condizioni commerciali generali:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 21027

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 482009

interno:

Agency ref id: 21027