

Oprtalj okolica, villa sa bazenom na mirnoj lokaciji, Oprtalj, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Oprtalj okolica, villa sa bazenom na mirnoj lokaciji
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 116 m²
Lot Size: 863 m²
Stanze da letto: 4
Bagni: 3
Prezzo: 675,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 1830

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Oprtalj

Zona della città: Oprtalj
Poštanski broj: 52428



Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, dintorni di Oprtalj In vendita è una villa con piscina in una posizione tranquilla vicino a Oprtlje. Si tratta di una casa autoctona in pietra d'Istria costruita nel XIX secolo, completamente ristrutturata nel 2015. L'area della villa è di 116 m2. La villa è composta da un soggiorno, una cucina con sala da pranzo, 3 camere da letto e 3 bagni. Al piano terra della villa si trova un altro spazio aggiuntivo che può essere adibito a taverna, palestra o in vari altri modi, a seconda dei desideri del nuovo proprietario. La villa è riscaldata da un camino nel soggiorno e dall'aria condizionata. La villa offre una meravigliosa vista panoramica sul bellissimo paesaggio istriano. La villa è stata ristrutturata in modo tale da conservare il suo stile istriano autoctono. Dal soggiorno si accede ad una terrazza coperta ideale per socializzare e divertirsi. Accanto alla terrazza si trova una piscina di 24 m2 con solarium. Accanto alla piscina c'è anche un ripostiglio esterno. All'interno del giardino c'è spazio per diversi posti auto. La parte inferiore del giardino è ricca di vegetazione. La villa si trova in una posizione tranquilla in un piccolo paese istriano non lontano da Oprtlje e Montona. Nelle vicinanze ci sono ristoranti, agriturismo, cantine, passeggiate, piste ciclabili e vari altri servizi. Considerando la posizione tranquilla, è una proprietà ideale per tutti gli amanti delle piccole città istriane e dell'architettura istriana, e può essere utilizzata per scopi turistici e turistici, ma anche per vivere tutto l'anno. ID CODE: 1010-1365

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 482144
interno:
Agency ref id: 1010-1365