

Dvoetažni stan na Pagu s vrtom i bazenom, 96.30 m2, prodaja, Pag, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268

Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina

con la firma del contratto,
siamo ancora disponibili per i
nostri clienti per tutti gli altri
lavori dal momento
dell'acquisto per passare
spensieratamente alla proprietà
desiderata.

Parliamo: croato, inglese,
tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti
immobiliari nella Repubblica di
Croazia, ai sensi dell'articolo
12, paragrafo 2 della legge
sull'intermediazione
immobiliare (Gazzetta ufficiale
107/07)

Registro degli agenti
immobiliari nella Repubblica di
Croazia, ai sensi dell'articolo 2
della legge sull'intermediazione
immobiliare (Gazzetta ufficiale
107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Dvoetažni stan na Pagu s vrtom i bazenom, 96.30 m2, prodaja
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	96.30 m ²
Pavimento:	1
Stanze da letto:	3
Bagni:	2

Prezzo: 253,000.00 €
Pubblicato: 28.07.2023

Orientation

Orientamento: Sud, Occidente

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2023
Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Zadarska županija
Città: Pag
Zona della città: Pag
Poštanski broj: 23250

Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva,
Aria condizionata, l'installazione
del telefono, Liguame, ADSL
Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Ovime putem vam nudimo prekrasan 2-etažni stan s vrtom u novijoj zgradi na prizemlju i 1. katu, ukupne površine od 96,30 m². Stan se nalazi na otoku Pagu u malom mjestu Poveljana, a odlično je prometno povezan i nalazi se u blizini svih potrebnih sadržaja za obitelj, a dovoljno udaljeno od buke i prometne gužve. Poveljana je općina na južnom dijelu otoka Paga, udaljena cca. 40-tak kilometara od grada Zadra i 36 km od poznate plaže Zrće u blizini Novalje. Do samoga mora ima otprilike 500 metara. Stan se sastoji od hodnika, 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, kuhinje s blagavaonicom i dnevnim boravkom s velikim vrtom/terasom od 30 m². Stepene koje se nalaze uz dnevni boravak vode na gornju etažu, gdje se nalaze jedna spavaća soba, kupaonica i velika loggia s natkrivenom terasom i s pogledom

na more. Zgrada ima izgrađeni vanjski bazen od cca. 40 m2 koji kupac ovog stana ima mogućnost korištenja. Stanu pripada vanjsko parkirno mjesto od 15 m2 koje se nalazi ispred zgrade. Kompletno uređenje zgrade je u završnoj fazi. Vlasništvo je uredno, 1/1. Šifra objekta: ST-0556 Energetska klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 482266
interno:
Agency ref id: ST-0556
Telefono di contatto: +385 (98) 965-5593