

## Poreč, okolica, atraktivna kompletno opremljena kuća!, Poreč, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Poreč, okolica, atraktivna kompletno opremljena kuća!  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 165 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 476 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 2  
Prezzo: 580,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2023

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Poreč  
Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni, fantastica casa completamente attrezzata con vista mare! Questa fantastica casa , completamente attrezzata con mobili di alta qualità, sarà situata in un luogo tranquillo non lontano dalla città di Parenzo, a soli 6 km di distanza. La sua dimensione totale sarà di 165 m2 e si sviluppa su due piani. Al piano terra della casa si trova un ampio soggiorno con sala da pranzo e cucina open space, un bagno, una camera per bambini e una sauna. Dal soggiorno, dalla sala da pranzo e dalla camera da letto si accede direttamente alla terrazza dove si trova un solarium con piscina. Grandi pareti vetrate saranno installate in tutto il soggiorno e la sala da pranzo, che consentiranno un grande afflusso di luce solare e una grande fonte di luce. Un'elegante scala interna conduce al primo piano, dove si trovano altre tre camere da letto, due bagni, un ripostiglio, una lavanderia e un ampio terrazzo con vasca idromassaggio e vista mare. Grazie al suo isolamento di alta qualità, la casa sarà riscaldata e raffreddata dall'aria condizionata. Il cortile della casa sarà paesaggistico e recintato. Il parcheggio si trova nel cortile della casa. Tutti i servizi per la vita, come una scuola, un asilo, un ufficio postale, un negozio, ristoranti e passeggiate nella natura si trovano vicino al villaggio. Il completamento previsto della costruzione è giugno 2023. La casa è inclusa nel sistema IVA e il prezzo è indicato con IVA. Grazie alla sua costruzione di alta qualità e alle attrezzature complete, sarà un investimento chiavi in mano ideale per i futuri proprietari. ID CODE: 1031-527

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 482293  
interno:  
Agency ref id: 1031-527