

# Zemljište s projektom i građevinskom dozvolom, okolica Marčane, Marčana, Terreno



Info venditore

Nome: Velvet Realestate

Email: info@velvet-realestate.hr

Nome: Velvet Cognome: Realestate

Nome della Velvet Realestate

ditta:

Service Type: Selling and renting

E-mail info@velvet-realestate.hr

aggiuntiva:

Website: https://www.velvet-realestate.hr

Paese: Croatia

Region: Istarska županija

City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska 1

Mobile: +385 95 584 4479

Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija

djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi

objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj ućiniti vašu kupnju/prodaju

ugodnim iskustvom.

#### Dettagli annunci

## Comune

Titolo: Zemljište s projektom i građevinskom dozvolom, okolica Marčane

Proprietà per: Sale

Tipo di terreno: Terreno edificabile

 Square Feet:
 1040 m²

 Prezzo:
 94,000.00 €

 Pubblicato:
 31.07.2023

### Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione / Istarska županija



Provincia:

Città: Marčana Zona della città: Marčana Poštanski broj: 52206

## Permessi

Permesso di costruzione: si Permesso di locazione: si Certificato di proprietà: si



## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Marčana si trova nella parte sud-orientale della penisola istriana, che vi accoglie

con una natura incontaminata e interessanti monumenti storici. Confina con le città

di Vodnjan e Pula e con i comuni di Barban, Svetvinčenat e Ližnjan. Una

destinazione ideale per chi cerca una posizione tranquilla. Un terreno edificabile di 1040 m2 è in vendita nelle vicinanze di Marčana. L'accesso dalla strada pubblica è garantito e il terreno si trova in una bellissima microlocalità, circondato da boschi e natura incontaminata. Le utenze sono già state pagate per il terreno e il cantiere è

stato registrato, quindi il nuovo proprietario può iniziare immediatamente la costruzione. È stato rilasciato un permesso di costruzione per la costruzione di una casa a un piano con una superficie di 100,64 m2, composta da tre camere da letto, un bagno, un we e un soggiorno con cucina e sala da pranzo. ID CODE: 1271

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 482371

interno:

Agency ref id: 1271