

## Građevinsko zemljište u Šijani, Pula, Terreno



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanze e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Građevinsko zemljište u Šijani
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	380 m <sup>2</sup>
Prezzo:	80,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	Šijana
Poštanski broj:	52100



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: La città di Pola, la città più grande dell'Istria, si trova nella parte sud-occidentale della penisola istriana, sulla costa di una baia ben protetta. Tra i tanti monumenti conservati di epoca romana spiccano l'Arco di Trionfo dei Sergi, il Tempio di Augusto, l'Anfiteatro dell'Arena, il sesto anfiteatro conservato per grandezza al mondo, e le Porte d'Ercole e Doppie. Proprio nella città di Pola, nel villaggio di Šijana, si trova questo meraviglioso piccolo terreno edificabile con una metratura totale di 380 m<sup>2</sup>. Il terreno ha una strada di accesso fissa. Proprietà corretta e documenti completi. Nessun onere. Sul terreno stesso, la superficie minima edificabile è di 70 m<sup>2</sup> e la massima è di 250 m<sup>2</sup>. Il terreno ha un progetto concettuale per tre unità abitative. C'è la possibilità di acquistare un terreno fino a questo con una metratura di 461 mq e costruire una casa bifamiliare secondo il progetto concettuale del venditore. Siamo a vostra disposizione per ulteriori informazioni. ID CODE: IS1508301

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 482438

interno:

Agency ref id: IS1508301