

## Prilika! Umag, okolica! Simpatična Istarska kuća 2. red do mora!, Umag, Famiglia



### Info venditore

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Cognome:	Diamond Realestate
Nome della ditta:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Paese:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
CAP:	52440
Indirizzo:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Riguardo a noi:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo:	Prilika! Umag, okolica! Simpatična Istarska kuća 2. red do mora!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	80 m <sup>2</sup>
Lot Size:	200 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	499,000.00 €
Pubblicato:	16.04.2024

#### Stato

Built: 1950

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:  
Città: Umag  
Zona della città: Umag  
Poštanski broj: 52470

## Permessi

Permesso di costruzione: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Parcheggio coperto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Opportunità! Istria, Umago A pochi minuti di auto dal centro di Umago, situata in seconda fila dal mare, si trova questa bella casa con una bellissima vista sul mare! La casa si sviluppa su un terreno di 280 mq, e la superficie totale della casa è di 80 mq. Al piano terra si trova un soggiorno con cucina e sala da pranzo e un bagno. Dal soggiorno si accede ad una terrazza coperta. Si accede al primo piano da scale esterne, dove si trovano 2 camere da letto e un terrazzo con bellissima vista mare. La casa ha un bellissimo e curato giardino di 200 mq, dove c'è un barbecue e un parcheggio. Il riscaldamento è sui condizionatori d'aria. Per la sua posizione e l'ottimo contenuto, questa casa è un ottimo investimento per uso turistico. Il centro della città di Umago, vari ristoranti di qualità, caffè, passeggiate, piste ciclabili, negozi e vari altri servizi necessari sono a pochi minuti di auto. Il mare e le spiagge distano 50 metri. ID CODE: 1027-437

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 482487  
interno:  
Agency ref id: 1027-437