

Rabac, stambeno-poslovni objekt prvi red do mora, Labin, Immobili commerciali



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Rabac, stambeno-poslovni objekt prvi red do mora
Proprietà per: Sale
Square Feet: 550 m²
Numero di piani: 3
Pavimento: 1
Stanze da letto: 15
Bagni: 8
Prezzo: 1.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 1923.

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Labin
Zona della città: Rabac
Poštanski broj: 52220



Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Rabac, un edificio residenziale e commerciale prima fila al mare Rabac è il più grande centro turistico sulla costa orientale della penisola istriana, a circa 40 chilometri da Pola ea soli cinque chilometri da Labin. Adagiata sul Golfo del Quarnero, ai piedi della collina che protegge il luogo e mantiene un piacevole clima mediterraneo, Rabac è giustamente conosciuta come la "perla del Quarnero". Bellissimo ambiente, bella spiaggia di ciottoli, clima piacevole e vista sul Golfo del Quarnero, hanno attratto i turisti a metà del 19° secolo. Camminando lungo la passeggiata di Rabac, incontrerete questo famoso ristorante, che ha iniziato i suoi lavori nel 1993 e nel 2000 è stato notevolmente rinnovato. Al piano terra c'è uno spazio commerciale, attualmente vuoto, al primo piano c'è un ristorante, e al secondo piano ci sono le camere, di cui otto. Le camere sono doppie e triple, completamente arredate e accessoriate, ognuna ha il proprio bagno e terrazzo con una bellissima vista mare. L'intero edificio, così come ogni stanza, è dotato di aria condizionata e riscaldamento centralizzato. Tutta la storia è iniziata con un ristorante, per continuare ancora oggi con un piccolo albergo a conduzione familiare. Un ristorante molto famoso, presente in diverse guide gastronomiche nazionali ed estere. È ampiamente conosciuto in Istria e non solo. Un'attività ben avviata e il nome stesso di questa proprietà è un ottimo investimento per un futuro acquirente. ID CODE: 2006-37

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 482677
interno:
Agency ref id: 2006-37