

Labin, okolica, moderna kuća za odmor u izgradnji, Labin, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Labin, okolica, moderna kuća za odmor u izgradnji
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 120 m²
Lot Size: 640 m²
Stanze da letto: 7
Bagni: 2
Prezzo: 399,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2023.

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Labin

Zona della città: Labin
Poštanski broj: 52220



Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Albona, dintorni, vendiamo una casa ad un piano in costruzione dal design moderno in una bellissima posizione con vista aperta sul Monte Maggiore. In una splendida posizione con vista aperta sul bellissimo monte Učka, si trova questa bellissima casa a un piano in costruzione. Questa casa dal design accattivante ha una superficie totale di 120,10 m2 ed è composta da due camere da letto con il proprio bagno e una zona giorno aperta che unisce cucina, sala da pranzo e soggiorno con accesso ad una terrazza coperta dove si trova una cucina estiva e una zona pranzo con vista sulla piscina e sul giardino. C'è anche un locale tecnico e un bagno per gli ospiti. Il soggiorno e le camere da letto sono dotate di aria condizionata, mentre i bagni sono dotati di riscaldamento elettrico a pavimento. L'ampio giardino è di 640 m2, completamente recintato e paesaggistico con bellissime aree verdi, e c'è anche una bella piscina di 30 m2. L'immobile viene venduto al prezzo indicato con il sistema "chiavi in mano", ovvero completamente finito e non arredato, che lascia al nuovo proprietario la scelta di arredare l'immobile secondo i propri desideri e gusti. La posizione della proprietà offre tranquillità e il concetto della casa offre ai suoi ospiti e padroni di casa completa privacy e una bella vista rilassante sulla natura e sul verde circostante. È anche ben collegato in termini di traffico: la prima spiaggia è a soli 7,5 chilometri e tutti gli altri servizi necessari, come negozi, ristoranti, bar, uffici postali e banche, si trovano nel raggio di 2 chilometri dalla proprietà. Per i suoi contenuti, la sua posizione e la sua concezione, la proprietà rappresenta un'eccellente opportunità per gli investitori che vogliono impegnarsi nel settore degli affitti turistici, dove è garantito un rapido ritorno sull'investimento, e possiamo anche immaginarla come il nostro cottage per una fuga perfetta. nella bellissima verde istria. ID CODE: 2003-464

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 483148
interno:
Agency ref id: 2003-464