

Prizemnica sa prostranom okućnicom, blizina Marčane, Marčana, Famiglia



Info venditore

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Cognome: Realestate
Nome della ditta: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@velvet-realestate.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Prizemnica sa prostranom okućnicom, blizina Marčane
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 140 m²
Lot Size: 26000 m²
Stanze da letto: 3
Bagni: 1
Prezzo: 350,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2023

Stato

Built: 1983.
Ultimo rinnovo: 1995

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Marčana
Zona della città: Marčana
Poštanski broj: 52206

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 4
Parcheggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Marzana si trova nella parte sud-orientale della penisola istriana, che vi accoglie con una natura incontaminata e interessanti monumenti storici. Confina con le città di Dignano e Pola e con i comuni di Barban, Sanvincenti e Lisignano. Una meta ideale per chi cerca una posizione tranquilla. - Non lontano da Marčana, su un terreno di 26000m², si trova una casa al piano terra di 140m² immersa nel verde. Prima di entrare in casa, si attraversa un terrazzo chiuso dove la carpenteria esterna dell'edificio è realizzata in carpenteria in PVC. La terrazza stessa è spaziosa ed è un luogo eccellente per le riunioni estive. Entrando, arriviamo in uno spazio aperto dove si trovano la cucina, la sala da pranzo e il soggiorno. Sotto ci sono i bagni dall'altra parte della strada, che è una piccola dispensa. Le spaziose camere da letto sono comunicanti e la seconda è raggiungibile attraversando la prima. Un garage spazioso e confortevole con soffitti alti è l'ideale per parcheggiare 2-3 auto e spazio di archiviazione utilizzabile. La casa può e non deve essere venduta arredata, quindi la scelta è lasciata all'acquirente. Questa casa è un investimento ideale per coloro che vogliono convertire questo spazio in qualcosa di più poiché 500m² sono un terreno edificabile. ID CODE: 37

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 483527

interno:

Agency ref id: 37