

## ISTRA, KAVRAN - Atraktivno građevinsko zemljište s pogledom na more, Marčana, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, KAVRAN - Atraktivno građevinsko zemljište s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	1410 m <sup>2</sup>
Prezzo:	179,000.00 €
Pubblicato:	03.11.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Marčana
Zona della città:	Kavran
Poštanski broj:	52206



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, KAVRAN - Attraente terreno edificabile con vista mare Kavran, villaggio 9 km a sud-est di Marčana, comune di Marčana. Si trova su un altopiano sopra le baie di Budava e Vinjole (Duga uvala). Offriamo uno dei terreni più belli di Kavran con vista sul mare, dimensioni 1410m<sup>2</sup>. Si trova ai margini della zona di costruzione, in una zona tranquilla, dove gli uliveti e un bosco mediterraneo iniziano a diffondersi verso il mare. Accanto al terreno ci sono acqua ed elettricità, oltre a una strada asfaltata che finisce lì. Sul lato del terreno c'è una strada macadam che conduce alla strada principale, che conduce alla perla della costa orientale dell'Istria, la baia di Valkavran. L'orientamento del terreno è est-ovest, presenta una leggera pendenza. Un'opportunità molto interessante e una rarità nell'offerta. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le condizioni commerciali generali:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 21223

### Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 484352

interno:

Agency ref id: 21223

Telefono di contatto: +385 95 576 8337