

OPATIJA, MATULJI- kuća 405m2 s pogledom na more i bazenom + uređena okućnica 900m2, Matulji, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OPATIJA, MATULJI- kuća 405m2 s pogledom na more i bazenom + uređena okućnica 900m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	405 m ²
Lot Size:	900 m ²
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	10
Bagni:	2
Prezzo:	850,000.00 €
Pubblicato:	23.06.2024

Stato

Nuova costruzione: si

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Matulji
Zona della città:	Matulji
Poštanski broj:	51211

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si



Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	7

Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, MATULJI - casa 405m2 con vista sul mare e piscina + giardino paesaggistico 900m2 Si trova in una posizione tranquilla e silenziosa, ma nelle immediate vicinanze di tutti i servizi necessari per una vita di qualità. La villa/casa è esposta a sud ed è composta da due appartamenti separati, uno su due piani con garage e il secondo appartamento mansardato, composti ciascuno da un ampio soggiorno concepito come un ampio open space con accesso ai terrazzi, poi 3 camere da letto, 2 ampi bagni di cui uno più piccolo ciascuno per gli ospiti, guardaroba e disimpegno. La villa è ben costruita e lussuosamente attrezzata, tutti i materiali da incasso, pavimenti e rivestimenti sono di altissimo livello. Viene venduto completamente arredato con mobili ed elettrodomestici di prima classe.

GIARDINO: Sull'ampio giardino spiccano la piscina e la recinzione posta sul lato sud. Il cantiere è stato paesaggistico e costantemente mantenuto per molti anni. Contiene un camino con un set corrispondente. Certamente una bella proprietà per una lussuosa vita familiare, ma adatta anche come investimento sotto forma di turismo d'élite. **UNA PROPRIETÀ UNICA CHE MERITA SICURAMENTE LA TUA ATTENZIONE IN UN'OTTIMA POSIZIONE!!!** Opatija: Opatija, una bellissima città costiera situata sul mare Adriatico, è una famosa destinazione turistica per turisti provenienti da tutto il mondo. La città è circondata da una natura meravigliosa, ai piedi del monte Učka. Gli immobili a Opatija offrono una vista impagabile sul mare e sulle isole circostanti di Krk e Cres. Opatija è circondata da affascinanti cittadine con case antiche situate in vicoli ricchi di storia. Le strade della città di Opatija sono costituite da proprietà che si distinguono per la loro particolare architettura e ville che risalgono al periodo asburgico. Una vasta scelta di spiagge, mare cristallino e vari servizi turistici sono i fattori chiave che fanno di Opatija una destinazione turistica perfetta riconosciuta dai paesi vicini come un'ottima scelta di investimento. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le condizioni commerciali generali: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 21358

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 484987
interno:
Agency ref id: 21358