

## OPATIJA, KOLAVIĆI- građevinsko zemljište 1096m2 s projektom za villu i s panoramskim pogledom na more za obiteljsku kuću/ villu/ kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom, Opatija, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è

finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OPATIJA, KOLAVIĆI- građevinsko zemljište 1096m2 s projektom za villu i s panoramskim pogledom na more za obiteljsku kuću/ villu/ kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	1096 m <sup>2</sup>
Prezzo:	400,000.00 €
Pubblicato:	03.11.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si



### Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, KOLAVIĆI - terreno edificabile 1096m2 con un progetto per una villa con vista panoramica sul mare per una casa familiare/villa/casa in affitto - vacanza con piscina. Il terreno è completamente pianeggiante in configurazione. Il campo si trova in una posizione tranquilla e silenziosa e proprio accanto alla strada. Tutte le utenze sul campo. Struttura pulita e ordinata. Il terreno è completamente sgombrato e pronto per la costruzione. Il futuro immobile costruito su questo terreno avrà una vista panoramica e aperta sul mare, su tutto il Golfo del Quarnero e sulle isole anche dal piano terra! Questa proprietà dista dal mare 1,1 km in linea

d'aria oppure 12 km in auto (circa 19 min). Abbazia: Abbazia, una bellissima cittadina costiera situata sul Mar Adriatico, è una famosa destinazione turistica per turisti provenienti da tutto il mondo. La città è circondata da una natura meravigliosa, ai piedi del monte Učka. Gli immobili a Abbazia offrono una vista impagabile sul mare e sulle isole circostanti di Krk e Cres. Abbazia è circondata da affascinanti cittadine con antiche case situate in stradine ricche di storia. Le strade della città di Abbazia sono costituite da immobili che si distinguono per la loro architettura specifica e da ville che risalgono al periodo asburgico. Una vasta scelta di spiagge, mare cristallino e vari servizi turistici sono i fattori chiave che rendono Abbazia una destinazione turistica perfetta, riconosciuta dai paesi vicini come un'ottima scelta di investimento. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 21280

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    485292  
interno:  
Agency ref id:            21280  
Telefono di contatto:    +385 91 270 3979