

## Kuća blizu mora u Puli, Pula, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća blizu mora u Puli  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 162 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 470 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 5  
Prezzo: 399,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 1968

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Pula

Zona della città: Vidikovac  
Poštanski broj: 52100

## Permessi

Permesso di costruzione: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Box auto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Pola, La casa si trova a Pola in un'ottima posizione in una strada tranquilla vicino al mare e ad altri servizi. La casa è composta da due unità abitative. La prima unità abitativa è composta da un piano terra e un primo piano. Al piano terra troviamo un disimpegno, cucina, camera da letto, soggiorno, terrazzo coperto e bagno. Il piano è collegato da scala interna, e al primo piano ci sono due stanze e un bagno. La camera padronale ha una meravigliosa terrazza per riposare e godersi il tempo libero. La seconda unità abitativa è collegata da una piccola area cortiliva. L'ingresso all'appartamento è coperto e allo stesso tempo è una terrazza dove godersi il caffè mattutino e la pace. Entrando nell'appartamento si accede alla cucina, che è collegata al soggiorno, al bagno e alla camera da letto. Accanto c'è un ripostiglio e una sala macchine. Accanto alla casa c'è un meraviglioso giardino per rilassarsi, ideale per chi cerca una proprietà dove rilassarsi e godersi il proprio giardino. Puoi riporre il tuo animale domestico di latta nel garage e avrai abbastanza posti auto per i tuoi amici. Questa proprietà ha un'ottima posizione, molto spazio e potenziale per diversi usi, sia che si tratti di vita familiare, affitto o una combinazione di entrambi. La posizione vicino al mare e ad altri servizi lo rende un luogo ideale per vivere o trascorrere le vacanze. ID CODE: 1035-12

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 485529  
interno:  
Agency ref id: 1035-12