

Novogradnja, moderna kuća s bazenom, okolica Medulina, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Cognome: Realestate
Nome della ditta: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@velvet-realestate.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Novogradnja, moderna kuća s bazenom, okolica Medulina
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 156 m²
Lot Size: 410 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 4
Bagni: 4
Prezzo: 650,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2023

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Medulin
Zona della città: Medulin
Poštanski broj: 52203

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Medulin - un tempo piccolo villaggio di pescatori, ora un moderno centro turistico. Uno dei principali rappresentanti del turismo istriano con la sua costa lussuosamente frastagliata. Tre quarti della riviera di Medolino sono coperti dal mare, e la ricchezza di flora e fauna accresce ulteriormente il piacere di soggiornare in questa zona. Medulin è una città dove trascorrere una vacanza serena e romantica, ma anche dinamica e ricca di contenuti. La città è conosciuta per le sue bellissime spiagge di ciottoli, sabbia e rocce, la più famosa delle quali è la spiaggia di Bijeca. Nelle vicinanze di Medulin è in vendita una moderna casa prefabbricata a basso consumo energetico su due piani in costruzione. La superficie abitabile totale della proprietà è di 156 m². Al piano terra si trova una palestra, un bagno, una spaziosa cucina con sala da pranzo e un ampio soggiorno con camino e accesso ad un terrazzo coperto. Al primo piano della casa ci sono altre tre camere da letto, ognuna con il proprio bagno e terrazze con vista sul mare e Medulin. Tramite il prezzo dell'immobile sarà presente il riscaldamento a pavimento, camino nel soggiorno, condizionatori in ogni stanza, allarme e videosorveglianza. Sul giardino di 410 mq si trovano due posti auto, un caricabatterie per veicoli elettrici, un barbecue, un solarium e una piscina.

Un'opportunità per rilevare un nuovo edificio in un'ottima posizione, pronto per l'affitto turistico con un rapido ritorno sull'investimento. ID CODE: 1309

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 485603

interno:

Agency ref id: 1309