

## Medulin, vrhunska lokacija, namješten stan 2SS+DB, garaža, Medulin, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dragan Šekerija  
Email: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Nome: Dragan  
Cognome: Šekerija  
Nome della ditta: MARKO POLO NEKRETNINE  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Medulin  
City area: Medulin  
CAP: 52203  
Indirizzo: Brajdine 39  
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava  
Phone: +385 98 420 363 - Dragan  
Riguardo a noi: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO  
Obrt za turizam

vl. Dragan Šekerija  
Brajdine 39, 52203 Medulin  
OIB: 14058628214

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Medulin, vrhunska lokacija, namješten stan 2SS+DB, garaža
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	94.16 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	260,000.00 €
Pubblicato:	10.05.2024

### Stato

Built:	2009
Condizione:	Mantenuto

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Medulin
Zona della città:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si
Certificato di ispezione:	si



### Additional information

Infrastruttura:	Liquame, Elettricità
Efficienza energetica:	A

### Riscaldamento

Tipo di riscaldamento:	Aria condizionata
------------------------	-------------------

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: **VENDITA ESCLUSIVA!** Un appartamento in vendita in un'ottima posizione con un garage, superficie totale di 94,16 m2.L'appartamento si trova al secondo piano di un edificio vicino alla spiaggia e ad altri importanti servizi. 80,79 mq di superficie abitabile è organizzato attraverso l'ingresso dove si trova un ripostiglio, una camera da letto da un lato, e l'altra camera da letto di fronte che ha accesso al terrazzo, e un bagno. Quindi si entra nello spazio che unisce soggiorno, sala da pranzo e cucina con accesso ad un ampio terrazzo. La disposizione dell'appartamento è funzionale e confortevole per vivere. L'edificio è stato costruito nel 2009 ed è molto ben tenuto.L'appartamento ha un garage di 13,37 m2.L'appartamento è arredato, dotato di aria condizionata nel soggiorno, riscaldamento a pavimento in tutto l'appartamento e tapparelle elettriche.L'edificio si trova nel luogo desiderato a Medulin. Ad una distanza di 400m c'è una spiaggia, e tutti i servizi essenziali sono raggiungibili a piedi.E' un'opportunità ideale per tutti che vogliono utilizzare l'appartamento per la vita o come investimento attraverso la locazione turistica.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    485634  
interno:  
Agency ref id:            499  
Telefono di contatto:    +385 95 2777 177