

## Medulin, luksuzna kuća sa prekrasnim pogledom na more, Medulin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Medulin, luksuzna kuća sa prekrasnim pogledom na more  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 400 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 496 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 5  
Bagni: 5  
Prezzo: 2,000,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2021

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Medulin  
Zona della città: Medulin  
Poštanski broj: 52203



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'Istria, Medulin, una delle città più famose e visitate dell'Istria è sicuramente Medulin. Con la sua ricca offerta di festival ed eventi, luoghi attraenti e spiagge, offre una vacanza unica per ogni ospite. Abbonda anche in bar, ristoranti e negozi. Oltre al fatto che Medulin è molto popolare come destinazione turistica, è anche un luogo preferito in cui vivere grazie alla vicinanza di tutti i servizi come scuola, asilo nido, centro sanitario, farmacia ... Questa casa di lusso si sviluppa su tre piani di circa 400m<sup>2</sup> e offre assoluto il piacere di vivere. Nel seminterrato c'è una vasca idromassaggio e sauna e un bagno con doccia. Al piano terra si trova un open space dove si trovano il soggiorno, la sala da pranzo e la cucina e che per tutta la sua lunghezza presenta una parete vetrata attraverso la quale si esce sul terrazzo, solarium e piscina di 3,6x11m. Al primo piano della casa ci sono quattro camere da letto con bagno privato e accesso ad un terrazzo comune. La particolarità di questa casa è che da quasi tutte le stanze si ha una bellissima vista mare. Questa casa offre un lusso assoluto e come tale è una proprietà eccellente per l'affitto turistico e quindi un investimento sicuro. Data la sua spaziosità e privacy, può anche essere una grande casa di famiglia. ID CODE: 1018-481

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 486416  
interno:  
Agency ref id: 1018-481