

## Krk - Stan u novogradnji, Krk, Appartamento



### Info venditore

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260  
Indirizzo: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Dettagli annunci****Comune**

Titolo:	Krk - Stan u novogradnji
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	61 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	395,000.00 €
Pubblicato:	17.08.2024

**Stato**

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

**Collocazione**

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Krk
Zona della città:	Krk
Poštanski broj:	51500

## Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Sulla soleggiata isola di Krk è in vendita un appartamento di 61,16 m2 in una posizione tranquilla nelle immediate vicinanze del centro città. L'appartamento si trova sul lato sud al piano terra di un lussuoso edificio nuovo. L'appartamento è composto da due camere da letto, un bagno, un wc con lavanderia e un'ampia zona con sala da pranzo, soggiorno e cucina. L'appartamento ha un giardino (terrazzo) che permette di divertirsi e socializzare nelle giornate calde e soleggiate. Al terrazzo si accede attraverso una grande vetrata che fornisce una grande fonte di luce nella sala da pranzo, nel soggiorno e nella cucina. La carpenteria è in alluminio di alta qualità, l'intero appartamento è dotato di riscaldamento a pavimento che vi offrirà comfort e calore nelle giornate invernali. La struttura avrà videosorveglianza e sistemi di allarme di fascia alta per la tua sicurezza. Fanno parte di questa bellissima proprietà due posti auto, oltre alla possibilità di utilizzare un caricatore elettrico per automezzi. La distanza dal mare e dalle bellissime spiagge è di 840 m, a cui si può camminare nel verde con l'odore di sale nell'aria, adatto alle vie respiratorie. Il centro città dista 900 m dall'appartamento, dove sono presenti tutti i servizi necessari. Il completamento previsto della costruzione della struttura è maggio 2024. ID CODE: 572

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 486577

interno:

Agency ref id: 572

Telefono di contatto: +385998833132