

Medulin, Unikatna Luksuzna Villa blizu mora, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Medulin, Unikatna Luksuzna Villa blizu mora
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 400 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 10
Bagni: 6
Prezzo: 2,000,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Medulin

Zona della città: Medulin
Poštanski broj: 52203



Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: A+

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Medulin Benvenuti a Medulin, una pittoresca cittadina costiera che offre una perfetta combinazione di bellezze naturali e servizi moderni. Situata a soli 200 metri dal mare scintillante, questa villa di lusso offre un rifugio esclusivo per chi cerca l'epitome di eleganza e pace. Con la sua splendida posizione, Medulin conquista residenti e visitatori con le sue bellissime spiagge e numerose strutture di intrattenimento. La villa si estende su 4 piani, collegati da scale e ascensore. A cominciare dal piano interrato, pensato per il divertimento serale con vari giochi, un bar e un'enoteca a parete. Al piano terra ci sono 3 camere da letto, ognuna con il proprio bagno e accesso al terrazzo dove si trova la piscina. La piscina dispone anche di massaggiatori per un ulteriore relax. Al primo piano si trova un'ampia stanza condivisa da cucina, sala da pranzo, dispensa e ampio soggiorno. Ci sono uscite per le terrazze a sinistra ea destra. Al secondo piano c'è una palestra, wellness, solarium e camera matrimoniale. Condividono un'altra grande terrazza con una bellissima vista sul mare e Medulin. La villa dispone di riscaldamento a pavimento, ventilconvettori, condizionatori, videosorveglianza e allarme e due stazioni di ricarica per veicoli elettrici, a testimonianza dell'impegno per la sostenibilità e la convenienza per i proprietari di auto elettriche. Per chi è attento all'ambiente, questa villa è alimentata da una centrale solare, esemplificando l'impegno per una vita sostenibile. Sperimenta l'apice del lusso vivendo in questa villa eccezionale, realizzata per soddisfare i più alti standard di eleganza e raffinatezza. Ogni dettaglio è attentamente studiato per creare un'atmosfera di esclusività e raffinatezza. Approfitta di questa rara opportunità e possiedi una delle ville più belle di tutta l'Istria. Il fascino di Medulin combinato con le caratteristiche e i servizi incomparabili di questa proprietà ne fanno un investimento davvero eccezionale. ID CODE: 1037-3

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 487020
interno:
Agency ref id: 1037-3