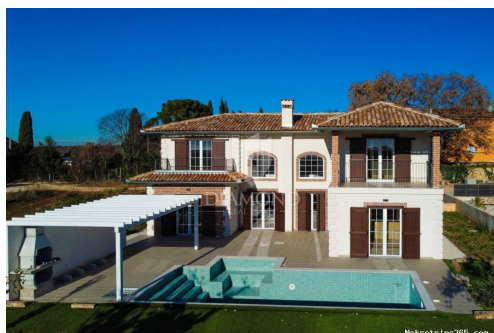


Poreč, okolica, fantastična rustikalna vila sa bazenom!, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Poreč, okolica, fantastična rustikalna vila sa bazenom!
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 174 m²
Lot Size: 715 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 5
Bagni: 4
Prezzo: 750,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440



Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni, fantastica villa rustica con piscina! Questa fantastica villa rustica con piscina è in vendita in un luogo non lontano dalla città di Parenzo. La sua superficie totale è di 174,17 m2 e si estende su due piani. Al piano terra della villa si trovano soggiorno, cucina, sala da pranzo, wc, lavanderia, camera da letto con bagno e uscita sulla terrazza e un'altra stanza destinata a sauna ma predisposta per un'altra camera da letto con proprio bagno , un locale tecnico ed un ripostiglio . C'è un camino a legna nel soggiorno, che fornisce ulteriore calore alla casa in inverno. La scala interna conduce al ballatoio del primo piano, dove si trovano una biblioteca e due camere da letto più spaziose, ognuna con il proprio bagno e un terrazzo separato con una bellissima vista sulla natura e sul mare. La villa è riscaldata tramite aria condizionata e riscaldamento a pavimento con pompa di calore. Dal soggiorno e dalla cucina si accede direttamente alla terrazza coperta dove si trova una cucina estiva e un solarium con piscina. Il giardino intorno alla casa sarà piantumato e decorato con piante mediterranee. Il parcheggio si trova di fronte alla villa. Strutture come scuola, asilo, asilo nido, negozio, ufficio postale, farmacia, campeggi turistici, strutture di ristorazione, passeggiate nella natura e lungo la spiaggia si trovano a soli 5 km dalla città di Parenzo. Grazie alla sua distintiva qualità costruttiva e allo stile rustico, questa proprietà è un investimento ideale sia per la vita familiare che per l'affitto turistico. ID CODE: 1031-556

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 487672
interno:
Agency ref id: 1031-556