

## ZADAR, PETRIĆI - Predivan penthouse s pogledom na more, Zadar, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ZADAR, PETRIĆI - Predivan penthouse s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	93 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	290,000.00 €
Pubblicato:	03.11.2024

### Stato

Built:	2009
Ultimo rinnovo:	2021

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Zadar
Zona della città:	Petrići
Poštanski broj:	23000



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, PETRIĆI - Bellissimo attico con vista sul mare Attico moderno in vendita a Petrići a Zara. L'appartamento con una superficie abitabile totale di 93,28 m2 si trova al terzo piano di un edificio residenziale costruito nel 2009. Si compone di tre camere da letto, un soggiorno, una cucina e una sala da pranzo, un bagno, un ripostiglio e due logge con bellissima vista panoramica sulla città e sul

mare. Una camera da letto ha una cabina armadio, l'appartamento è climatizzato ed è disponibile anche un camino. L'appartamento è stato ristrutturato nel 2021, quando i rivestimenti del pavimento sono stati rinfrescati e l'arredamento è stato completamente cambiato. Il parcheggio è disponibile nel cortile dell'edificio per tutti gli inquilini. Il centro della città dista 2,5 km e la spiaggia più vicina si trova a 1,8 km. C'è una varietà di servizi nelle vicinanze, come scuola, asilo, banca, ufficio postale, stazione degli autobus, ecc. Zara è un centro urbano e turistico della Dalmazia settentrionale, e nelle sue vicinanze ci sono numerose altre città costiere con bellissime spiagge e contenuto interessante. Ad esempio, nelle vicinanze si trova la storica città di Nin, e poco più a nord si trova l'isola di Pag, nota per la sua superba offerta gastronomica. A sud si trova un'altra città storica, Biograd na Moru, e il lago Vrana, il più grande lago naturale della Croazia. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le condizioni commerciali generali [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 21571

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      487739  
interno:  
Agency ref id:              21571  
Telefono di contatto:        +385 99 284 0404