

ISTRA, VINKURAN- Kuća sa dva stana i bazenom! Blizina mora!, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, VINKURAN- Kuća sa dva stana i bazenom! Blizina mora!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	210 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	7
Bagni:	4
Prezzo:	570,000.00 €
Pubblicato:	03.11.2024

Stato

Built: 1998

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Medulin
Zona della città:	Vinkuran
Poštanski broj:	52203

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si



Parcheggio

Numero di posti auto:	2
Parcheggio coperto:	si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, VINKURAN - Casa con due appartamenti e piscina! Vicino al mare!

Nelle immediate vicinanze della città di Pula, all'interno del comune di Medulin, è in vendita una bella casa a schiera, situata alla fine di un cul-de-sac. La proprietà si estende su tre piani ed è composta da due unità abitative collegate tra loro da scala esterna ed interna. Partendo dal piano terra, dove si trova una delle unità abitative, si compone di un ampio soggiorno open space con sala da pranzo, cucina separata, due camere da letto, disimpegno e due bagni. Mentre l'appartamento superiore si sviluppa su due piani ed è composto da soggiorno e sala da pranzo, cucina separata con dispensa, tre camere da letto e due bagni. Ogni appartamento fornisce la comunicazione con un giardino paesaggistico dove si trova la piscina. La casa è modernamente arredata e attrezzata e viene venduta come tale. Una parte interessante dell'immobile è la vista mare oltre che la vicinanza alle prime spiagge (300m), che sicuramente giustifica la categorizzazione di 4**** ed è un investimento ideale per tutti coloro che vogliono cimentarsi nell'affitto per turisti scopi e continuare l'attività consolidata degli attuali proprietari per un più rapido ritorno dei fondi investiti. Fornisce inoltre un'opportunità ideale per una vita tranquilla e sicura, dato che si trova in un luogo vicino a tutti i servizi necessari per la vita di un uomo moderno! La casa dispone anche di due posti auto coperti, ma la zona vicino alla casa offre anche spazio sufficiente per parcheggiare gratuitamente. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le condizioni commerciali generali www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 21621

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 487922
interno:
Agency ref id: 21621
Telefono di contatto: +385 98 606 279