

DUGI OTOK, ZAGLAV - Predivna apartmanska kuća u nizu 1. red od mora, Sali, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	DUGI OTOK, ZAGLAV - Predivna apartmanska kuća u nizu 1. red od mora
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	301 m ²
Lot Size:	297 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	11
Bagni:	5
Prezzo:	590,000.00 €
Pubblicato:	05.08.2024

Stato

Built:	1975
Ultimo rinnovo:	2022

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Sali
Zona della città:	Zaglav
Poštanski broj:	23281

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Descrizione

Informazioni aggiuntive: DUGI OTOK, ZAGLAV - Bellissimo condominio in fila, 1a fila dal mare Un bellissimo condominio vicino al mare è in vendita a Zaglav su Dugi otok. La villetta a schiera ha una superficie totale di 302 mq e dispone di un totale di 4 appartamenti e due camere. Si compone di seminterrato, piano terra e primo piano. Nel seminterrato c'è un monolocale e una camera doppia separata. Al piano terra si trovano un monolocale e un bilocale con annessi terrazzi. Al primo piano un bilocale e una camera doppia con ingresso indipendente e annessi terrazzi. Tutti gli appartamenti sono climatizzati e l'appartamento al piano terra ha anche il riscaldamento a pavimento. La casa è stata ristrutturata e completata nel 2003, quando è stato cambiato il tetto, e nel 2022 sono state installate nuove falegnamerie, coibentazioni e nuovi mobili. Dietro la casa c'è una cucina estiva con barbecue, una lavanderia, un ripostiglio e un ulteriore servizio igienico. La struttura con una consolidata attività turistica dista solo 5 m dal mare e da una bellissima spiaggia dove c'è la possibilità di attracco per una barca. Dugi otok è molto ben collegata alla terraferma e al centro urbano di Zara, che dista 31 km dall'isola, e l'aeroporto più vicino dista 60 km. Ci sono numerosi parchi nazionali e parchi naturali nelle vicinanze. Ad esempio, il Parco Nazionale Kornati, un gioiello dell'Adriatico situato nelle vicinanze, è un arcipelago di geografia specifica composto da 89 isole, isolotti e scogli, e nelle vicinanze si trova il Parco Naturale Telašćica con il lago salato Mir. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le condizioni commerciali generali www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 21652

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 488251
interno:
Agency ref id: 21652