

Vodnjan, okolica, prekrasna kuća za odmor na odličnoj lokaciji, Vodnjan, Famiglia



Info venditore

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Cognome:	Diamond Realestate
Nome della ditta:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Paese:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
CAP:	52440
Indirizzo:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Riguardo a noi:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Vodnjan, okolica, prekrasna kuća za odmor na odličnoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	254 m ²
Lot Size:	1027 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	15
Bagni:	2
Prezzo:	612,000.00 €
Pubblicato:	16.04.2024

Stato

Built: 2012.

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:

Città: Vodnjan

Zona della città: Vodnjan

Poštanski broj: 52215

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: A

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Dignano, dintorni, in una piccola, bellissima città istriana, in vendita è una bella casa per le vacanze. La casa è composta da un piano terra e un primo piano per una superficie totale di 254 mq e si trova su un ampio giardino di 1027 mq. Il piano terra combina un ampio soggiorno con accesso ad una terrazza coperta, una sala da pranzo e una cucina con dispensa. Ci sono altre due camere da letto, un bagno e una lavanderia. Al primo piano ci sono due camere da letto di cui una con cabina armadio, bagno e guardaroba. Al piano superiore si trova anche un locale nel sottotetto che attualmente è adibito a ripostiglio e può essere trasformato in un'ulteriore camera da letto. Il riscaldamento e il raffrescamento della casa sono risolti da condizionatori d'aria installati in ogni stanza e nella zona giorno, inoltre è installato il riscaldamento centralizzato a gas, che garantisce un piacevole soggiorno nella proprietà durante tutto l'anno. L'ampio giardino è curato e curato e offre bellissime aree verdi, parcheggio per 4 auto e accanto alla bellissima piscina di 35 mq c'è anche una cucina estiva con wc esterno. La casa è progettata in modo tale da garantire una completa privacy nel giardino, che garantisce una vacanza indisturbata con pace e tranquillità. Anche la posizione della proprietà è comoda, dista solo 5 chilometri dal centro di Dignano, dove si trovano tutti i servizi necessari, ed è circondata principalmente da case vacanza e ville di lusso, oltre che da case familiari. La proprietà ha una consolidata attività di affitto turistico, che il nuovo proprietario ha la possibilità di rilevare o tenere questa casa per sé come proprietà di famiglia di lusso o casa per le vacanze nella bellissima Istria. ID CODE: 2003-486

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 488450

interno:

Agency ref id: 2003-486

Telefono di contatto: +38552210824