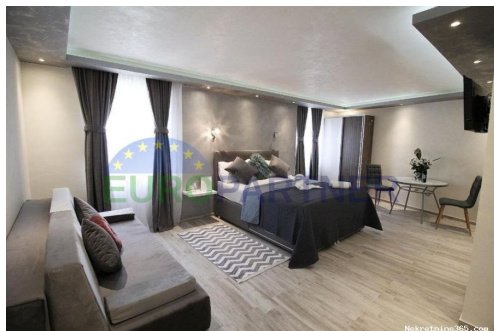


## Apartmentmanska kuća u staroj jezgri Poreča, Poreč, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Europartner  
Nome: Agencija  
Cognome: Europartner  
Nome della ditta: Europartner d.o.o.  
Service Type: Selling  
E-mail: office@europartner.hr  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.europartner.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Mate Vlašića 20  
Mobile: +385 98 923 6402  
Phone: +385 52 433 268  
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Capitale azionario: 20.000,00  
HRK  
Il tribunale competente:  
Tribunale commerciale Pazin

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Apartmanska kuća u staroj jezgri Poreča
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	260 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	8
Bagni:	7
Prezzo:	840,000.00 €

Pubblicato: 28.07.2023

## Stato

Condizione: Riadattati

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Poreč  
Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si



## Additional information

Infrastruttura: Linea telefonica attiva, Aria condizionata, l'installazione del telefono, Liquame, ADSL

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: È in vendita una casa splendidamente decorata nel centro di Parenzo. La casa è composta da 3 appartamenti piani, e gli appartamenti sono disposti al primo piano, secondo piano e mansarda alta. C'è una reception al piano terra. Dai suddetti 3 appartamenti sono state ricavate 7 camere in affitto: 3 camere per due persone, 3 camere per quattro persone e 1 camera per 3 persone. Tutte le camere sono modernamente decorate in bellissime tonalità di grigio in combinazione con mobili in legno e bianco e illuminazione ambientale. La struttura ha un'attività turistica di lunga data e la sua posizione eccezionale e rara attira ripetutamente clientela vecchia e nuova. Ogni stanza è dotata di un condizionatore che può essere utilizzato sia per il riscaldamento che per il raffrescamento. Questa proprietà è un'opportunità ideale per tutti coloro che sono interessati al turismo, dato che strutture come queste sono le prime prenotate e le più lunghe durante tutto l'anno. -documentazione in regola senza oneri Codice immobile: M-0603  
Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 489037

interno:

Agency ref id: M-0603

Telefono di contatto: +385 (91) 408-8881