

Poreč, okolica, fantastična vila modernog dizajna!, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Poreč, okolica, fantastična vila modernog dizajna!
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 231 m²
Lot Size: 574 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 5
Bagni: 4
Prezzo: 780,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni, fantastica villa dal design moderno! Questa affascinante villa dal design moderno si trova in un tranquillo luogo istriano a soli 15 km dalla città di Parenzo. La villa si sviluppa su due piani e al piano terra della villa ci sarà un ampio soggiorno, collegato alla cucina e alla sala da pranzo secondo il concetto di open space, un bagno, una camera da letto con bagno, un locale tecnico. Grandi pareti vetrate sono state installate in tutto il soggiorno e nella sala da pranzo, che consentono un grande afflusso di luce solare, che conferisce allo spazio stesso una grande fonte di luce. Un'elegante scala conduce al primo piano di questa bellissima villa, dove si trovano tre comode camere da letto, ciascuna con il proprio bagno modernamente attrezzato e una terrazza con vista sulla piscina e sulla natura che circonda la villa. La dimensione totale della villa è di 231,70 m². Dal soggiorno e dalla sala da pranzo si accede direttamente al terrazzo coperto dove si trova la piscina che offre una vista di verde, pace e tranquillità. Il riscaldamento della villa su entrambi i piani sarà reso possibile da riscaldamento a pavimento in pompa di calore e condizionatori in ogni stanza. Il giardino antistante la villa sarà piantumato e decorato con piante mediterranee, e il posto centrale nel giardino è occupato da una grande piscina con zona prendisole che permette il completo godimento nelle calde giornate estive. Tutti i servizi necessari alla vita, come scuola, asilo, ufficio postale, negozio, ristoranti, parco naturale e piste ciclabili si trovano vicino al paese stesso. Il completamento previsto della costruzione è l'inverno 2024. Questa proprietà è un investimento ideale per la vita familiare in un luogo tranquillo, immerso nella natura e nel silenzio. ID CODE: 1031-567

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 489056
Agency ref id: 1031-567
Telefono di contatto: +38552210824