

Medulin, okolica, idilичna kuća s prostranom okućnicom, Ližnjan, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Medulin, okolica, idilичna kuća s prostranom okućnicom
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 150 m²
Lot Size: 390 m²
Stanze da letto: 4
Bagni: 1
Prezzo: 467,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2005

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Ližnjan

Zona della città: Ližnjan
Poštanski broj: 52204



Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Medulin, Ližnjan Questa accogliente casa familiare è in vendita, situata proprio all'ingresso da Medulin a Ližnjan. Le spiagge naturali e più private di Ližnjan, da un lato, e quelle più turistiche con servizi e bar sulla spiaggia di Medulin, dall'altro, distano solo due chilometri o un paio di minuti di auto. Tutte le altre strutture si trovano nelle vicinanze, il che rende la posizione di questa proprietà perfetta. La casa è stata costruita su un terreno di 541 mq, con una superficie abitabile totale di 150 mq. La casa ha una planimetria perfetta. Si compone di un ingresso dal quale si accede a tutti gli ambienti della casa. Immediatamente a destra si trova un ampio soggiorno con accesso ad un bellissimo terrazzo di 25 mq con vista sul giardino e sugli ulivi. La cucina e la sala da pranzo sono separate dal soggiorno e hanno anche accesso alla terrazza. Nel proseguimento della casa ci sono altre due ampie camere da letto, un bagno e un bagno per gli ospiti. Nel 2016 è stato aggiunto alla parete di fondo della casa un appartamento di 25 mq con ingresso indipendente. Si compone di un corridoio, bagno, cucina e una camera da letto più piccola. Il parcheggio si trova all'interno del giardino, che è completamente recintato, e c'è anche la possibilità di realizzare una piscina. Questa casa è una grande opportunità per acquistare un immobile in una posizione tranquilla, non lontano da bellissime spiagge e vari servizi. E' ideale sia per vivere che per locazione turistica. ID CODE: 1038-42

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 490662
interno:
Agency ref id: 1038-42