

Pula, okolica, nova moderna kuća s bazenom i vrtom, Pula, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Pula, okolica, nova moderna kuća s bazenom i vrtom
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 146 m²
Stanze da letto: 4
Bagni: 3
Prezzo: 575,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Pula
Zona della città: Monteserpo - Komunal

Poštanski broj: 52100



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Pola, dintorni Nella più grande città istriana, Pola, in una posizione tranquilla, a soli cinque minuti di auto da tutti i servizi necessari per la vita, verrà costruito un progetto con tre case moderne, ognuna con la propria piscina e giardino. La casa è concepita come un edificio a un piano. Il piano terra avrà una superficie netta di 98 mq. Sarà composto da ingresso coperto, disimpegno, dispensa, camera da letto con bagno e ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo. Il soggiorno si aprirà su un ampio terrazzo coperto con piscina di 8x4 metri. Al piano superiore ci saranno due camere da letto, ognuna con il proprio bagno, per una superficie netta totale di 48 mq. Il parquet verrà posato nelle camere da letto e nel soggiorno, mentre le piastrelle in ceramica nel resto della casa. Il raffreddamento è fornito da quattro condizionatori d'aria. Il riscaldamento a pavimento e il riscaldamento della piscina saranno installati tramite pompe di calore in tutta la casa. La casa sarà inoltre dotata di canne fumarie per combustibili solidi. La carpenteria esterna sarà realizzata in PVC, vetrata con vetri termici e tapparelle elettriche per la protezione dal sole. Ci saranno due posti auto accanto alla casa. Una posizione tranquilla, a pochi minuti dalla spiaggia e vari servizi rendono questa proprietà perfetta per le vacanze estive o per l'affitto turistico, che renderebbe questo ottimo investimento. ID CODE: 1038-25

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 490666

interno:

Agency ref id: 1038-25

Telefono di contatto: +3852210824