

VODICE, stara kamena kuća, odlična lokacija, 250 m od tržnice, Vodice, Famiglia



Info venditore

Nome: Fidius Broker
Email: info@fidiusbroker.hr
Nome: Fidius
Cognome: Broker
Nome della ditta: Fidius Broker 2
Service Type: Selling and renting
Website: <http://fidiusbroker.hr/>
Paese: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
CAP: 22211
Indirizzo: Ćirila i Metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
Riguardo a noi: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Dettagli annunci

Comune

Titolo: VODICE, stara kamena kuća, odlična lokacija, 250 m od tržnice
Proprietà per: Sale

Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	250 m ²
Lot Size:	170 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	10
Bagni:	3
Prezzo:	245,000.00 €
Pubblicato:	18.07.2024

Stato

Ultimo rinnovo:	2014
-----------------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Città:	Vodice
Zona della città:	Vodice
Poštanski broj:	22211



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

Parcheggio

Numero di posti auto:	3
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: VODICE - Na prodaju stara kamena kuća s okućnicom, na izvrsnoj lokaciji, uži centar grada! Nekretnina je udaljena samo par minuta hoda od autobusnog kolodvora, ACI marine i tržnice. Sve što Vam treba nalazi se na dohvat ruke - javni prijevoz, marina za ljubitelje plovidbe, svježe namirnice i živahna atmosfera tržnice... Stara kamena kuća za adaptaciju smještena u središtu grada Vodica, udaljena samo 300 m od mora. Ova kuća ima veliki potencijal sa započetom dogradnjom i ukupnom stambenom površinom od 250 m², koja obuhvaća stariji i novoizgrađeni dio. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. Tlocrtno je 170 m² bruto površine i neto korisne površine 250 m², izgrađena na zemljištu površine 348 m². Izgrađena je prije 1968. godine, te je potrebna adaptacija, dok je jedan dio nadograđen. Novi nadograđeni (Roh-bau) dio se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak, a na katu kupaonica, dvije spavaće sobe od kojih svaka ima izlaz na svoju terasu. Stari dio kuće se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi konoba, dva spremišta. Na katu se nalaze 4 spavaće sobe, hodnik, kupaonica, kuhinja s blagovaonicom i

dnevnim boravkom. Vlasnička dokumentacija je uredna. Kontaktirajte nas za više informacija putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: H-098-B

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 492213

interno:

Agency ref id: H-098-B