

## VODICE - poslovni prostor u širem centru grada, 99 m2, Vodice, Immobili commerciali



### Info venditore

Nome: Fidius Broker  
Email: [info@fidiusbroker.hr](mailto:info@fidiusbroker.hr)  
Nome: Fidius  
Cognome: Broker  
Nome della ditta: Fidius Broker 2  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://fidiusbroker.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
CAP: 22211  
Indirizzo: Ćirila i Metoda 1a  
Mobile: +385 91 513 5719  
Phone: +385 91 337 5522

Riguardo a noi: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: VODICE - poslovni prostor u širem centru grada, 99 m2  
Proprietà per: Sale

Square Feet: 99 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 1  
Prezzo: 200,000.00 €  
Pubblicato: 18.07.2024

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Šibensko-kninska županija  
Città: Vodice  
Zona della città: Vodice  
Poštanski broj: 22211



## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 7

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: VODICE - Prodaje se poslovni prostor, površine 98,46 m<sup>2</sup> u neposrednoj blizini centra grada, osnovne škole i vrtića. Nalazi se se na odličnoj lokaciji, uz glavnu prometnicu. Pozicija zgrade omogućava nesmetan pristup osobnim vozilima, a iza same zgrade se nalazi nekoliko parkirnih mjesta dostupnih korisnicima, odnosno vlasnicima. Poslovni prostor nalazi se u prizemlju stambeno-poslovne zgrade. Poslovni prostor ima sanitarni čvor. Prostor je nov, nekorišten, fasadni dio je uređen, unutrašnji dio je moguće prenamijeniti prema željama potencijalnih interesenata. Prostor ima vlastito brojilo za struju i vodu. Uz poslovni prostor kupac dobiva gratis 2 etažirana spremišta u podrumu ukupne površine 7,5 m<sup>2</sup>. Vlasništvo čisto, dokumentacija uredna. Cijena iznosi 200.000 €. Postoji mogućnost mjesečnog najma (1000 €/mjesec). Kontaktirajte nas za dodatne informacije putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: PP5

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 492254  
interno:  
Agency ref id: PP5  
Telefono di contatto: ++385 91 3375522