

## VODICE, novo, namještena kuća, vrt 135 m2, krovna terasa, jacuzzi, Vodice, Famiglia



### Info venditore

Nome: Fidius Broker  
Email: [info@fidiusbroker.hr](mailto:info@fidiusbroker.hr)  
Nome: Fidius  
Cognome: Broker  
Nome della ditta: Fidius Broker 2  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://fidiusbroker.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
CAP: 22211  
Indirizzo: Ćirila i Metoda 1a  
Mobile: +385 91 513 5719  
Phone: +385 91 337 5522  
Riguardo a noi: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: VODICE, novo, namještena kuća, vrt 135 m2, krovna terasa, jacuzzi  
Proprietà per: Sale

Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	147 m <sup>2</sup>
Lot Size:	135 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	514,000.00 €
Pubblicato:	18.07.2024

## Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Città:	Vodice
Zona della città:	Vodice
Poštanski broj:	22211

## Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si



## Parcheggio

Numero di posti auto:	3
-----------------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: VODICE - Na mirnoj poziciji nalazi se novoizgrađena namješten dvojna kuća s prostranim dvorištem, udaljena 900 m od plaže Hangar, te 1500 m od centra grada. Moderna kuća se proteže na 3 etaže i sastoji se od prizemlja, 1. kata i 2. kata. PRIZEMLJE: ulazni prostor, kuhinja-blagovaonica-dnevni boravak čine jednu cjelinu s koje se izlazi na terasu, kupaonica, stubište 1. KAT: spavaća soba s izlazom na balkon, dnevni boravak s mogućnošću spavanja, kupaonica, stubište 2. KAT: krovna terasa veličine 46 m<sup>2</sup> - ljetni bar, kuhinja, roštilj, jacuzzi, stubište. Etaže su povezane lijepim unutrašnjim stubištem koje je obloženo kvalitetnim podnim oblogama te je postavljena staklena ograda. Kuća ima podno grijanje u svim prostorijama, klimatizirana. Pri izgradnji i opremanju korišteni su visoko kvalitetni materijali i proizvodi te je postignut vrlo ugodan ukupni dojam objekta. Kuća je završena i spremna za useljenje. U prizemlju postoji mogućnost

pregrađivanja prostora da bi se prema želji budućeg vlasnika dobila još jedna spavaća soba. Ukupna netto stambena površina je 147 m2 + vrt 135 m2. Cijena iznosi 514.000 € Kontaktirajte nas za više informacija putem telefona ili e-maila.  
ID KOD AGENCIJE: H-113-S1

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 492257

interno:

Agency ref id: H-113-S1