

## VODICE, obiteljska kuća na zemljištu 2050 m2, širi centar, parking, Vodice, Famiglia



### Info venditore

Nome: Fidius Broker  
Email: [info@fidiusbroker.hr](mailto:info@fidiusbroker.hr)  
Nome: Fidius  
Cognome: Broker  
Nome della ditta: Fidius Broker 2  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://fidiusbroker.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
CAP: 22211  
Indirizzo: Ćirila i Metoda 1a  
Mobile: +385 91 513 5719  
Phone: +385 91 337 5522

Riguardo a noi: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: VODICE, obiteljska kuća na zemljištu 2050 m2, širi centar, parking  
Proprietà per: Sale

Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	282 m <sup>2</sup>
Lot Size:	2050 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	6
Bagni:	2
Prezzo:	699,000.00 €
Pubblicato:	18.07.2024

## Stato

Built:	1989
--------	------

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Šibensko-kninska županija
Città:	Vodice
Zona della città:	Vodice
Poštanski broj:	22211

## Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si



## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
---------------------------------	----

## Parcheggio

Numero di posti auto:	7
-----------------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: VODICE - Lijepa obiteljska kuća, u širem centru grada, na velikom terenu površine 2050 m<sup>2</sup>, okružena zelenilom i njegovanim, predivnim vrtom. Samostojeća kuća ukupne površine 232 m<sup>2</sup> + pomoćna zgrada 50 m<sup>2</sup>. Izgrađena je na zemljištu površine 2050 m<sup>2</sup>. U prizemlju se u naravi nalaze dvije stambene jedinice i spremište koje ima poseban ulaz izvana. Veći stan se sastoji od pred ulaza, hodnika, praonice, WC-a, blagovaonice, kuhinje i dnevnog boravka, kupaonice, tri spavaće sobe i terase. Manji stan se sastoji od hodnika, kupaonice, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka i spavaće sobe. Pomoćna zgrada je

smještena južno, tlocrtna površina pomoćne zgrade je 28,88 m<sup>2</sup> + natkriveni dio površine 52,24 m<sup>2</sup>, gdje se nalazi ljetna kuhinja s kaminom. Ispred je postavljen vanjski, okrugli bazen. Instalirano centralno grijanje na naftu, klima, dnevni boravak ima kamin, okućnica kompletno ograđena, mnogo cvijeća, bilja, maslina, smokve, lovor i drugo mediteransko bilje. Cijena iznosi 699.000 € + provizija  
**\*\*DOBRA PRILIKA\*\*** Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: H-089-M

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 492258

interno:

Agency ref id: H-089-M