

## Grožnjan okolica, istarska kuća sa velikom okućnicom na mirnoj lokaciji. Grožnjan, Famiglia



### Info venditore

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Cognome:	Diamond Realestate
Nome della ditta:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Paese:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
CAP:	52440
Indirizzo:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Riguardo a noi:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo:	Grožnjan okolica, istarska kuća sa velikom okućnicom na mirnoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	113 m <sup>2</sup>
Lot Size:	2106 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	2
Prezzo:	350,000.00 €
Pubblicato:	16.04.2024

#### Stato

Built:	1900
--------	------

#### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Grožnjan

Zona della città: Grožnjan  
Poštanski broj: 52429

## Permessi

Permesso di costruzione: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, dintorni di Grisignana Una casa istriana autoctona in vendita con un ampio giardino in una posizione tranquilla vicino a Grisignana. La superficie della casa è di 113 m<sup>2</sup>, e la casa si estende attraverso il piano terra e il primo piano. La casa offre una vista aperta sul bellissimo paesaggio istriano. La casa richiede un adattamento completo. Accanto alla casa c'è un ampio appezzamento di terreno che offre molte possibilità al nuovo proprietario. La superficie è di 2106 m<sup>2</sup>, di cui 858 m<sup>2</sup> per la costruzione. All'interno del giardino è presente anche un marcato rudere con una superficie di 40 mq. La casa si trova in una posizione tranquilla a pochi minuti dall'affascinante cittadina istriana di Grisignana. Nelle vicinanze sono presenti numerosi ristoranti, agriturismi, cantine, passeggiate, piste ciclabili e vari altri servizi. Considerando la posizione tranquilla e le possibilità che offre la casa con il suo ampio giardino, è un immobile ideale per investimento. ID CODE: 1010-1462

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 492395  
interno:  
Agency ref id: 1010-1462  
Telefono di contatto: +38552210824