

## Poreč okolica, prostrano imanje sa građevinskim zemljištem!, Poreč, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Poreč okolica, prostrano imanje sa građevinskim zemljištem!  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 35909 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 300,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Poreč  
Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440



#### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Zona di Parenzo, ampia tenuta con terreno edificabile! Non lontano dalla stessa Parenzo, è in vendita questa spaziosa tenuta, che ha anche un terreno edificabile

con una casa e un cortile. La sua superficie totale è di 35909 m2, di cui 928 m2 di costruzione dove c'è una casa che deve essere completamente adattata, e 1090 m2 di terreno che sarà edificabile secondo il nuovo piano territoriale. Elettricità e acqua sono a 200 metri di distanza. Grazie alla sua posizione e alla possibile futura ristrutturazione, questa proprietà ha un reale potenziale per la costruzione di una villa con piscina e ampio giardino. In seguito potranno essere piantati ulivi e alberi da frutto, che permetteranno ai futuri proprietari di produrre i propri frutti per l'uso quotidiano. Tutti i servizi per la vita sono a pochi minuti di auto. Parenzo e le spiagge distano 10 km. L'uscita autostradale dista solo 2 km. ID CODE: 1031-569

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    492415  
interno:  
Agency ref id:            1031-569