

## Labin, okolica, građevinsko zemljište sa građevinskom dozvolom, Labin,

### Terreno



#### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

#### Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Labin, okolica, građevinsko zemljište sa građevinskom dozvolom  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 875 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 81,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Labin  
Zona della città: Labin  
Poštanski broj: 52220



### Permessi

Permesso di costruzione: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Labin, dintorni, vendiamo terreno edificabile con licenza edilizia per la costruzione di una casa vacanza con piscina. Il terreno ha una superficie totale di 875 mq, si trova alla periferia del paese in una posizione tranquilla immersa nella natura. È stato realizzato un progetto ed è stata ottenuta la concessione edilizia per la realizzazione di una casa vacanze con piscina della metratura complessiva di 131,25 mq, che si compone di quattro camere da letto con rispettivi bagni, un bagno per gli ospiti e una zona giorno aperta che unisce cucina, sala da pranzo e soggiorno. Anche nel progetto è una struttura ausiliaria separata accanto alla piscina di 19,30 m2. Il prezzo include i contributi di acqua e utenze e la costruzione può iniziare subito dopo l'acquisizione della proprietà. La posizione è molto adatta per la realizzazione di una casa vacanza con piscina, data la vicinanza di tutti i servizi necessari, e la stessa microlocalizzazione offre privacy e tranquillità. La prima spiaggia è a soli 10 minuti di auto. ID CODE: 2003-504

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 492607

interno:

Agency ref id: 2003-504