

Poreč, okolica, istarska kamena kuća sa pogledom na more!, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Poreč, okolica, istarska kamena kuća sa pogledom na more!
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 170 m²
Numero di piani: 3
Stanze da letto: 6
Bagni: 3
Prezzo: 425,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 1900

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Poreč

Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni, casa in pietra d'Istria con vista mare! Nella periferia della città di Parenzo, a soli 10 km dalle prime spiagge, è in vendita una casa in pietra d'Istria, che è in fase di completa ristrutturazione. La sua dimensione totale è di 170 m2 ed è composta da due piani con mansarda. Al piano terra ci sarà un'ampia cucina con sala da pranzo, e più avanti, in una parte separata, ci sarà un ampio soggiorno, wc, ripostiglio. La scala interna conduce al primo piano, dove ci saranno due spaziose camere da letto, ognuna con il proprio bagno, al secondo piano c'è un'altra camera da letto con bagno e accesso alla terrazza sul tetto con una bellissima vista sul mare. Nella mansarda si trova uno studio più piccolo con soggiorno. La casa è riscaldata tramite aria condizionata in ogni stanza e riscaldamento elettrico a pavimento in tutta la casa. Nel soggiorno è presente un camino elettrico, che conferisce un'atmosfera aggiuntiva alla casa. Tutti i servizi necessari alla vita si trovano non lontano dal luogo. La proprietà è soggetta a IVA e l'importo totale è IVA inclusa. Grazie al suo fascino autentico e alla sua posizione, questa proprietà è un investimento ideale sia per la vita familiare che per l'affitto turistico. ID CODE: 1031-549

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 492610
interno:
Agency ref id: 1031-549
Telefono di contatto: +38552210824