

Zadar Borik poslovni prostor 149 m2 top lokacija, Zadar, Immobili commerciali



Info venditore

Nome: Željko Ajduk
Email: aajduk77@gmail.com
Nome: Željko
Cognome: Ajduk
Nome della ditta: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.agencijaajduk.hr/>
Paese: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Podbablje
City area: Kamenmost
CAP: 21262
Indirizzo: Domovinske zahvalnosti 68
Mobile: +385(0)91 5074123
Phone: +385(0)99 2725770
Riguardo a noi: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262
Kamenmost
REG BROJ: 2181-01/02-08-4-R.Đ.
MB OBRTA: 92295045
OIB: 71504341856
TRANSAKCIJSKI RAČUN: Privredna banka Zagreb: IBAN: HR1723400091160245732
IBAN SWIFT CODE: PBZGHR2X
Reg No.: 77/2009

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Zadar Borik poslovni prostor 149 m2 top lokacija
Proprietà per: Sale
Square Feet: 149 m²
Stanze da letto: 6
Prezzo: 402,300.00 €

Orientamento: Sud-est
Pubblicato: 28.07.2023

Stato

Condizione: Renovated

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Zadarska županija
Città: Zadar
Quarto: Borik
Poštanski broj: 23000

Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si
Certificato di ispezione: si



Additional information

Efficienza energetica: B
Infrastruttura: Elettricità, l'installazione del telefono
L'accesso con veicoli: Auto, Camion

Descrizione

Informazioni aggiuntive: PP-2 Esclusivo prodajemo uređeni poslovni prostor na odličnoj lokaciji u gradu Zadru, kvart Borik u ulici Nikole Božidarevića. Poslovni prostor se nalazi u prizemlju stambeno-poslovne zgrade, a ukupna površina iznosi 149 m². Ispred prostora ima dovoljno mjesta na zajedničkom parkingu od cijele zgrade. Prostor je pogodan za obavljanje više vrsta djelatnosti kao što su ured, trgovina, caffè bar, dental centar i slično. Prodaje se bez namještaja i opreme! Orijentiran je jug-istok te ima dva ulaza, a po potrebi se može i pregraditi ovisno o djelatnosti kojom će se budući kupac baviti. Vlasništvo je uredno i čisto 1/1 bez tereta, etažno vlasništvo. NAPOMENA: budući kupac ne plaća porez na promet nekretnina u iznosu od 3%. Sve ostale detalje možete dobiti u uredu agencije. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 2,5% + PDV.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 492760

interno:

Agency ref id: 2243

Telefono di contatto: +385 99 272 5770